JUNTA DE GOBIERNO CELEBRADA EL DIA 15 DE JULIO DE 2.019

SEÑORES ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

Don José Damián García Berbén.

Tenientes de Alcalde:

Don José Antonio Zurera García

Doña Ana Alvarez Guillén.

Secretaria-Interventora:

Doña Patricia Villanueva Ortega.

En la Villa de Cortes de la Frontera, siendo las diez horas y treinta del día 15 de Julio de 2.019, se reunieron, en ésta Casa Capitular los Señores/as que al margen se expresan, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, Don José Damián García Berbén, al objeto de celebrar la sesión de Junta de Gobierno convocada al efecto.

No asiste Don Don Acacio Sánchez Riquelme, alegando la convocatoria de todos los municipios por el tema de la línea ferroviaria.

Declarado abierto el acto, previa comprobación del número suficiente de miembros para la validez de la reunión y de los acuerdos a adoptar, por mí la Secretaria se dio lectura a los asuntos a tratar incluidos en el Orden del Día, finalizada la cuál se adoptaron los siguientes acuerdos:

PUNTO 1º.- CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO.- El Sr. Alcalde inicia la sesión, en base al Decreto nº 2019/115 de fecha de 21 de Junio de 2019, del que se dio cuenta en sesión plenaria, por el que se designan los miembros de la Junta de Gobierno Local, y dando cuenta del artículo 112 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y teniendo en cuenta que asisten a esta la mayoría absoluta exigida por el art. 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, sin más, se declara constituida la Junta de Gobierno.

PUNTO 2º.- DISPOSICIONES OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.- El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes escritos recibidos en este Ayuntamiento:

- 1) De la empresa Iberdrola Clientes, S.A.U., por el que nos remite el listado de facturación correspondientes a los suministros de gas y electricidad realizados en el término municipal a efectos de liquidación de tasas de Mayo y Junio de 2019.
- 2) De la empresa Iberdrola Comercialización de Último Recurso, S.A.U., por el que nos remite el listado de facturación correspondientes a los suministros de gas y electricidad realizados en el término municipal a efectos de liquidación de tasas de Mayo y Junio de 2019.

Los miembros presentes de la Junta de Gobierno dan por conocido los asuntos reseñados.

PUNTO 3º.- SOLICITUD DON MPD.- Visto el escrito presentado por D. MPD, funcionario de este Ayuntamiento, solicitando el reconocimiento de trienios, así como el abono de diferentes conceptos por trabajos relacionados con su puesto de trabajo, tras el debate oportuno, la Junta de Gobierno por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Previa comprobación, conceder a D. MPD su derecho al séptimo trienio, con efectos de 1 de Julio de 2019, y comunicar el presente acuerdo a los servicios económicos municipales para su efectividad y su inclusión en nómina de la remuneración que implica.

SEGUNDO.- Respecto a la solicitud de abono por tareas de actualización del censo electoral de varios años, comunicar que dicha cantidad debe estar incluida en el complemento específico de su puesto, por lo que se estudiará si efectivamente está incluido y se decidirá en consecuencia.

TERCERO.- Respecto a la solicitud de abono del premio recogido en el acuerdo colectivo y acordado en Junta de Gobierno de fecha de 28 de Junio de 2018, se darán instrucciones a Tesorería en el momento que exista disponibilidad para proceder a todos los que estén pendientes por este concepto, y se procederá al abono.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo al interesado con indicación de los recursos procedentes.

PUNTO 4º.- EXPEDIENTES DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.-El Sr. Alcalde da lectura a varios escritos presentado por varios interesados, de reclamación de daños por hechos ocurridos en esta localidad, así como la procedencia de resolver otros expedientes ya instruidos por los mismos motivos. La Sra. Secretaria informa que lo que procede con este tipo de peticiones en primer lugar es iniciar el correspondiente procedimiento de responsabilidad patrimonial, que puede ser de oficio o a solicitud de interesado, con objeto de poder determinar si existe o no responsabilidad por parte del Ayuntamiento, dando parte a la compañía aseguradora. Tras un breve debate, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda en cada uno de ellos lo siguiente:

A) SOLICITUD DOÑA JOB, en la que se acuerda:

PRIMERO.- Iniciar a instancia de la interesada expediente para determinar la responsabilidad o no del Ayuntamiento y si este tiene la obligación de indemnizar a D^a. JOB, por los perjuicios económicos ocasionados en su actividad de elaboración de quesos por cortes de suministro de agua el pasado día 27 de Junio de 2019 en C/ Mirador, n.º 10 de esta localidad, dando cuenta del presente acuerdo a la empresa aseguradora.

SEGUNDO.- Nombrar como órgano instructor del procedimiento para determinar si existe responsabilidad por parte este Ayuntamiento a D. Cristóbal Vazquez Gómez, siendo Secretario del mismo el del Ayuntamiento, y teniendo en cuenta lo establecido sobre abstención y recusación en los artículos 23 y 24 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

TERCERO. Comunicar al Instructor el nombramiento y darle traslado de cuantas actuaciones existan al respecto, y habilitarle para que realice todas las actuaciones necesarias para comprobar la existencia o no de responsabilidad por parte del Ayuntamiento.

CUARTO. Comunicar el presente acuerdo a los interesados para su conocimiento y efectos.

B) SOLICITUD DON CBM, en la que se acuerda:

PRIMERO.- Iniciar a instancia del interesado expediente para determinar la responsabilidad o no del Ayuntamiento y si este tiene la obligación de indemnizar a D. CBM, por impacto de chivo en su vehículo el pasado día 10 de Julio de 2019 en carretera que va a Cañada Real Tesoro de esta localidad, por la realización de trabajos forestales, dando cuenta del presente acuerdo a la empresa aseguradora.

SEGUNDO.- Nombrar como órgano instructor del procedimiento para determinar si existe responsabilidad por parte este Ayuntamiento a D. Cristóbal Vazquez Gómez, siendo Secretario del

mismo el del Ayuntamiento, y teniendo en cuenta lo establecido sobre abstención y recusación en los artículos 23 y 24 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

TERCERO. Comunicar al Instructor el nombramiento y darle traslado de cuantas actuaciones existan al respecto, y habilitarle para que realice todas las actuaciones necesarias para comprobar la existencia o no de responsabilidad por parte del Ayuntamiento.

CUARTO. Comunicar el presente acuerdo a los interesados para su conocimiento y efectos.

C) EXPEDIENTE DON SMG, en el que se acuerda: Visto el expediente de responsabilidad patrimonial instruido en virtud del acuerdo de Junta de Gobierno de fecha de 20 de Febrero de 2019 promovido por D. SMG, solicitando que se procediera a reconocer el derecho a una indemnización, por impacto de chapa de madera por los fuertes vientos en su vehículo el pasado día 31 de Diciembre de 2018 en Cañada Real Tesoro de esta localidad, y vista la propuesta de resolución del Instructor de fecha 25/04/2019 considerando que concurren, por tanto, los requisitos legal y jurisprudencialmente exigidos a estos efectos, y en particular, el nexo o relación de causalidad entre el funcionamiento de los servicios públicos municipales y el daño sufrido por el reclamante, se acuerda:

PRIMERO.- Reconocer a D. SMG, el derecho a recibir una indemnización como consecuencia de los daños sufridos en su vehículo por impacto de chapa de madera por los fuertes vientos en su vehículo el pasado día 31 de Diciembre de 2018 en Cañada Real Tesoro de esta localidad, habiendo sido confirmada la relación de causalidad entre el funcionamiento del servicio público y la lesión producida.

SEGUNDO. La cantidad a la que asciende la indemnización es de: 475,80 euros, cantidad que serán pagada por el Ayuntamiento, según documentación presentada por los interesados, dándose cuenta a la compañía aseguradora a los efectos oportunos.

TERCERO. Notificar el presente acuerdo al interesado, a la compañía aseguradora y a Tesorería, con indicación de los recursos pertinentes y a los efectos oportunos.

D) EXPEDIENTE DON AMC, en el que se acuerda: Visto el expediente de responsabilidad patrimonial instruido en virtud del acuerdo de Junta de Gobierno de fecha de 20 de Febrero de 2019, promovido por D. AMC, solicitando que se procediera a reconocer el derecho a una indemnización, como consecuencia de los daños sufridos en su vehículo por impacto de chapa de madera por los fuertes vientos en su vehículo el pasado día 31 de Diciembre de 2018 en Cañada Real Tesoro de esta localidad, y vista la propuesta de resolución con la siguientes consideraciones:

1º) La no relación de causalidad de lo acaecido, por apreciar en la inspección ocular realizada, por este Instructor, que el daño efectivo producido al vehículo del concurrente no se corresponde con la reparación de daños presupuestada por “REPARAUTOS CORTES”: reparación y pintura de techo; reparación y pintura de montante derecho; y reparación y pintura de puerta derecha. Todo ello motivado porque los daños que se aprecian y que se correspondan con el siniestro que nos ocupa son: pequeñas y superficiales rozaduras de la pintura solo en la parte delantera del techo, hallando la excedente superficie del techo sin daños y en un estado homogéneo con el resto de la carrocería en general, no siendo necesario pintar toda su superficie y sí solo la parte afectada; en montante derecho, igualmente, pequeñas y superficiales rozaduras de la pintura y ningún otro daño a reparar; y que la abolladura en la puerta delantera derecha no guarda relación con un doble impacto, techo-puerta o puerta-techo, producidos por una misma proyección.

2º) No considerando otros datos de carácter concluyente.

3ª) Considerando que no concurren, por tanto, los requisitos legal y jurisprudencialmente exigidos a estos efectos, que no se ha podido prever o evitar el daño y, en particular, el nexo o relación de causalidad entre el funcionamiento de los servicios públicos municipales y el daño real sufrido por el reclamante, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- No reconocer a D. AMC, el derecho a recibir una indemnización como consecuencia de los daños y perjuicios sufridos en su vehículo por impacto de chapa de madera por los fuertes vientos en su vehículo el pasado día 31 de Diciembre de 2018 en Cañada Real Tesoro de esta localidad, no habiendo sido confirmada la relación de causalidad entre el funcionamiento del servicio público y la lesión producida.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al interesado junto con los recursos pertinentes.

PUNTO 5º.- SOLICITUDES FUNCIONARIOS DE POLICÍA LOCAL.- El Sr. Alcalde da lectura al escrito presentado por los funcionarios de Policía Local de este Ayuntamiento por el cual solicitan la aplicación del punto 2 del Acuerdo Colectivo extrapolándose en los mismo términos a la franja de edad entre los 55 y los 60. Tras el debate oportuno, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros presentes acuerda: Comunicar a los interesados que, extrapolar lo establecido en el convenio a los grupos de edad que no lo cumplen no es posible, convenio pendiente de modificar tal y como se está negociando, y sin perjuicio de que esas horas estén en la oficina donde no existen esa peligrosidad a la que aluden.

PUNTO 6º.- SOLICITUDES VADOS PERMANENTES.- El Sr. Alcalde da lectura al escrito presentado por D. Francisco López Villanueva, por el cual solicita vado permanente para garaje de su propiedad en C/ Alcantarilla n.º 34 , bajo, de esta localidad. Tras el debate oportuno, y constando informe policial favorable, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda: Conceder vado permanente y pintar línea amarilla a D. FLV, con DNI XXXX3.057M, y domicilio fiscal en C/ Real, n.º 71 alto de esta localidad, para garaje sito en C/ Alcantarilla, n.º 34 de esta localidad, dando cuenta del presente acuerdo al interesado, al Patronato Provincial de Recaudación, a los servicios operativos y a la Policía Local a los efectos oportunos.

PUNTO 7º.- ANULACIÓN LICENCIAS DE OBRAS.- El Sr. Alcalde da lectura al escrito presentado por D. ADP, por el cual solicita anulación de licencias de obras por los motivos expuestos. Tras un breve debate, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Previa comprobación de la no realización de la obras, por lo cual se solicitará informe policial, acceder a lo solicitado por Dº. ADP, con DNI XXXX0.189Q, acordando la anulación de la licencia de obras concedida el 21 de Diciembre de 2018 por acuerdo de Junta de Gobierno, por importe de 44,25 euros.

SEGUNDO.- Dar cuenta del presente acuerdo al interesado, a la Policía Local y al Patronato de Recaudación Provincial a los efectos oportunos.

PUNTO 8º.- LICENCIAS DE OBRAS.-Vistos los expedientes a instancias de los vecinos de esta población y sus Barriadas, que a continuación se detallan, informados por la Técnico Municipal y la Secretaria-Interventora, en los que se acredita que los mismos se adecuan a las exigencias del Plan General de Ordenación de este Término Municipal y se ha seguido el procedimiento establecido, la Junta de Gobierno, por unanimidad de sus miembros, acordó en cada una de ellas lo siguiente:

1) LICENCIA DE OBRAS DON DJGG, el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. DJGG, para la realización de obras consistentes en *“Obra menor de reparación de humedades (1,5 m2)”* en el inmueble sito en Prolongación C/ Toeldillo, n.º 1 de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del siguiente condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.”*

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

2) LICENCIA DE OBRAS SANCHEZ ROMERO CARVAJAL JABUGO, S.A, en el que se acuerda, sin perjuicio de lo establecido en el informe jurídico de fecha de 10 de Julio de 2019:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a Sánchez Romero Carvajal Jabugo, S.A., para la realización de obras consistentes en *“Remodelación y adecuación de la nave ganadera para su inscripción en el registro ganadero porcino de la Junta de Andalucía”*, en finca sita en paraje *“Huerta Pulga y huerta Barea”*, sita en este término municipal, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte de los condicionados establecidos en el informe técnico municipal de fecha de 10 de Julio de 2019 y en los informes de la Consejería de Medio Ambiente de fecha de 28 de Junio de 2017 y 14 de Marzo de 2018, de los que se dará copia al interesado para su conocimiento.

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

3) LICENCIA DE OBRAS DOÑA JVL, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D^a. JVL, para la realización de obras consistentes en *“Rehabilitación de cuarto de baño existente en interior de la vivienda”*, en inmueble sito en Avda. De las Acacias, n.º 5 de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.*”

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

4) LICENCIA DE OBRAS DON JBG, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. JBG, para la realización de obras consistentes en *“Quitar humedades en interior de vivienda y en exterior”*, en inmueble sito en C/ Toledillo, n.º 6 de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.*”

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

5) LICENCIA DE OBRAS DON DGG, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. DGG, para la realización de obras consistentes en *“Cambiar tablas rotas y poner las tejas”*, en inmueble sito en C/ Álamo, n.º 6 de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.*”

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

6) LICENCIA DE OBRAS GASÓLEOS HERMANOS MEDINA, S.L., en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a Gasóleos Hermanos Medina, S.L., para la

realización de obras consistentes en “Reformar sustituir lavadero de coches”, en inmueble sito en Polígono Industrial Las Pilas, s/n.º de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.”*

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

7) LICENCIA DE OBRAS DON PFF, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. PFF, para la realización de obras consistentes en “Picado y enfoscado de fachada de nave existente”, en el inmueble sito en Polígono 8, parcela 26 de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del siguiente condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.”*

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

8) LICENCIA DE OBRAS DON LAR, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. LAR, para la realización de obras consistentes en “Acondicionamiento de fachada, humedades y grietas, aproximadamente 50 m2” en inmueble sito en C/ Lepanto, n.º 21 de El Colmenar de esta localidad, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte del condicionado:

- *“Se le advierte que la obra está sujeta al cumplimiento de la Ley 31/95 y el RD 1627/97, y demás normativa de aplicación en materia de seguridad y salud.*

- *Se entenderá como obra de conservación de inmueble existente, conforme al artículo 80 del PGOU. Los cambios de uso, estructuras y/o ampliaciones del inmueble se considerarían obra mayor, y requerirían proyecto técnico para su aprobación.”*

- *Se recomienda a los servicios operativos pasen a comprobar previo al inicio de los trabajos.”*

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

9) LICENCIA DE OBRAS DON JBR, en el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder licencia urbanística a D. JBR, para la realización de obras consistentes en "*Construcción de nave de aperos*" en finca sita en Polígono 9, parcela 231, sita en este término municipal, debiendo emitirse liquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras según la Ordenanza Fiscal correspondiente. La licencia se entiende concedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros. Se le advierte de los condicionados establecidos en el informe técnico municipal de fecha de 7 de Junio de 2018 y en el informe de la Administración Ferroviaria (ADIF) de fecha de 24 de Mayo de 2019, de los que se dará copia al interesado para su conocimiento.

SEGUNDO. En cumplimiento de lo establecido en el artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía dispone de un plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para la terminación, a partir de la notificación de la presente resolución.

TERCERO.- Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

10) PRÓRROGA LICENCIA DE OBRAS DON JATS, el que se acuerda:

PRIMERO. Conceder a D. JATS prórroga de la licencia de obras concedida en fecha de 22 de Junio de 2016, n.º 56/2016, por idéntico plazo, y ello en virtud del artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía, siempre y cuando la obra se haya iniciado.

SEGUNDO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten procedentes.

11) PRÓRROGA LICENCIA DE OBRAS DON JARS, el que se acuerda:

PRIMERO. No conceder la prórroga solicitada de la licencia de obras concedida en fecha de 25 de Septiembre de 2012, n.º 94, dado que ya fue concedida una prórroga anterior y sólo se conceden por una sola vez, y todo ello en base al artículo 173 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía.

SEGUNDO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

12) LICENCIA DE OBRAS DON JCB.- Visto los informes desfavorables de la Consejería de Medio Ambiente, y de la Secretaría en relación con la licencia de obras solicitada por D. Juan Carrasco Benítez, se acuerda:

PRIMERO.- Denegar la licencia de obras solicitada por D. JCB para obras consistente en "*Limpieza con retroescavadora de piedras y algún árbol seco, explanada*", en finca sita en Polígono 10, parcela 46, paraje "Las Camaretas", sita en este término municipal, en virtud de artículo 16 de la Ley 2/1989, de 18 de Julio, de Espacios Naturales Protegidos de Andalucía, ya que el informe preceptivo y vinculante de la Consejería de Medio Ambiente de fecha de 127 de Junio de

2019 es desfavorable, así como el informe jurídico, de los que se adjuntan copias debidamente compulsadas, donde se motiva y fundamenta la denegación de la licencia, para su conocimiento y efectos.

SEGUNDO. Notificar la presente resolución al interesado, con indicación de los recursos que resulten pertinentes.

PUNTO 9º.- APROBACIÓN DE FACTURAS.- Por encontrarlas de conformidad y debidamente justificadas, se aprobaron las siguientes cuentas de gastos:

IMPORTE	PROVEEDOR Y CONCEPTO
823,76	De Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, por cuota de entrada permisos de caza.
3,82	De la Diputación Provincial, por reintegro parcial de subvención, obra “Edificación de Servicios e Instalaciones Deportivas, 3ª Fase”, PFEA 2013.
1.074,71	De la Diputación Provincial, por reintegro parcial de subvención, OBRA “Urb. Calle Calvario, fase 3”, PFEA 2013.
4.365,60	De la Diputación Provincial, por reintegro parcial de subvención, obra “Terminación área libre en zona norte”, PFEA 2.013.
235,29	De la Diputación Provincial, por reintegro parcial de subvención, obra “Arreglo Terrazas en el Parador Municipal”, PFEA 2013.
2.435,60	De la Diputación Provincial, por reintegro parcial de subvención, obra “Terminación de muro continuación de acerado en circunvalación”, PFEA 2013.

PUNTO 10º.- ASUNTOS VARIOS.- No se plantea ninguno.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión de orden de la Presidencia, siendo las doce horas y diez minutos del día de la fecha, extendiéndose la presente que certifico.