

DECRETO  
REFERENTE A:

CONVOCATORIA SESIÓN ORDINARIA JGL nº 1/2019 DE FECHA  
17/01/2019.

Por la presente Resolución, esta Alcaldía-Presidentencia convoca Sesión de carácter ordinaria a celebrar por la Junta de Gobierno Local nº 1/2019 el próximo jueves día 17/01/2019, a las 8:30 horas, en el despacho de la Alcaldía.

De conformidad con lo dispuesto en los Arts. 78, 112 y 113 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROF), aprobado por RD 2568/1986, de 28 de Noviembre, he resuelto:

**Primero.** Convocar Sesión de carácter ordinaria a celebrar por la Junta de Gobierno Local nº 1/2019 el próximo jueves día 17/01/2019, a las 8:30 horas, en primera convocatoria y una hora mas tarde en segunda convocatoria en caso de no existir el quórum exigido en la primera, en el Despacho del Sr. Alcalde, a fin de resolver los puntos incluidos en el siguiente:

## ORDEN DEL DÍA

### PRIMERA PARTE DE CARÁCTER RESOLUTIVO

#### ACTAS

**PUNTO Nº 1.-** Aprobación Acta sesión de fecha 22/11/2018 (nº 12/2018).

#### URBANISMO

**PUNTO Nº 2.-** Reconocimiento de edificaciones en Situación de Asimilado a Fuera de Ordenación (SAFO) en parcela 282 del polígono 12: Dña. A.M. Á. M. (Gestiona 632/2018).

**PUNTO Nº 3.-** Reconocimiento de edificación en Situación de Asimilado a Fuera de Ordenación (SAFO) en Calle Chozuelas nº 83: D. A. H. D. (Gestiona 1293/2018).

**PUNTO Nº 4.-** Toma en conocimiento a la Junta Gobierno Local de Certificación relativa a edificación en Situación Legal de Fuera de Ordenación (SLFO) en parcela 134 del polígono 18: Dña. A. M. G. D. (Gestiona 1256/2018).

**PUNTO Nº 5.-** Licencia urbanística municipal de obra reformada de ampliación y reforma de planta segunda con casetón en Calle Los Naranjos nº 14: D. R. B. (Gestiona 652/2018).

**PUNTO Nº 6.-** Licencia urbanística municipal de legalización y terminación de obra de reforma de vivienda unifamiliar de 1 dormitorio en Calle Veracruz nº 17: Dña. E. A. T. (Gestiona 2301/2018).

**PUNTO Nº 7.-** Licencia urbanística municipal de obra para vivienda y garaje en Calle Cantarranas nº 9: CONOCE ANDALUZÍA cif.: B93492296 (Gestiona 1863/2018).

**PUNTO Nº 8.-** Licencia urbanística municipal de cambio de uso de local a garaje en Calle Suspiros nº 8: CONSTRUCCIONES DSJÁLORA S.L.U (Gestiona 614/2016).

**PUNTO Nº 9.-** Licencia urbanística municipal de cambio de uso de local a vivienda en Calle Folclórico Pepe Rosas nº 13, Escalera 2, 2º Puerta 1: MÁRTIR ÁLORA SL (Gestiona

Fecha: 15/01/2019

Número: 2019-0041

DECRETO



648/2018).

**PUNTO Nº 10.-** Licencia urbanística municipal de cambio de uso de 2 locales a vivienda en Edificio Balcón del Guadalhorce en Avenida de la Constitución, 9: SERVICIOS Y CONTRATAS VICMA SL (Gestiona 1764/2018).

**PUNTO Nº 11.-** Licencia urbanística municipal de primera ocupación de reforma de planta cubierta y casetón en vivienda unifamiliar adosada en Calle Santa Ana nº 6: Dña. M.C. C.V. (Gestiona 1671/15).

**PUNTO Nº 12.-** Licencia urbanística municipal de primera ocupación de vivienda unifamiliar pareada en Calle Flores nº 32: D. F. J. N. C. (Gestiona 2244/2018).

**PUNTO Nº 13.-** Licencia urbanística municipal de utilización almacén-pajar en polígono 22 parcela 521: D. A. L. A. (Gestiona 1121/2017).

**PUNTO Nº 14.-** Declaración caducidad de licencia urbanística de obra en Calle Zapata, 11: TODO HOGAR JUAN CARLOS S.L (Gestiona 3269/2018).

#### **APERTURAS**

**PUNTO Nº 15.-** Toma en conocimiento de apertura de un establecimiento destinado a peluquería y barbería en Avda. Cervantes, 2 Es: 2 Pl: 00 Pt: B3: D. F. D. O. (Gestiona 2862/2018).

**PUNTO Nº 16.-** Toma en conocimiento de apertura de un establecimiento destinado a salón de manicura en Calle Veracruz nº 9 Bajo: Dña. E. M. C. G. (Gestiona 8/2019).

**PUNTO Nº 17.-** Toma en conocimiento de apertura de un establecimiento destinado a venta y alquiler de vehículos eléctricos (bicicletas y ciclomotores) en Avda. Pablo Ruiz Picasso nº 49 Es: 1 Pl: 00 Pt: 02: Dña. I. G. J. (Gestiona 2648/2018).

**PUNTO Nº 18.-** Licencia de actividad e inicio de trámite de calificación ambiental de establecimiento destinado a mesón rural en Polígono 1 Parcela 73 (Paraje Los Romerales): Dña. A. M. P. M. (Gestiona 1862/2018).

**PUNTO Nº 19.-** Toma en conocimiento de apertura de un establecimiento destinado a oficina sin atención de público de holding corporativo en Calle Albahaca nº 34: Bilba Holding Corporativo SL (Gestiona 7748/2018).

#### **VARIOS**

**PUNTO Nº 20.-** Resolución procedimiento responsabilidad patrimonial: Dña. I. G.A. (Gestiona 2033/2018).

**PUNTO Nº 21.-** Resolución procedimiento responsabilidad patrimonial: Dña. S. R. F (Gestiona 1836/2018).

**PUNTO Nº 22.-** Resolución procedimiento responsabilidad patrimonial: Dña. R.

Número: 2019-0041 Fecha: 15/01/2019

**DECRETO**



Cód. Validación: 5MLRPOQDKSLRPMG97A6LNUJFE | Verificación: <http://alora.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3

G. P. (Gestiona 2032/2018).

**PUNTO N° 23.-** Resolución procedimiento responsabilidad patrimonial: Dña. I. T. M. (Gestiona 2608/2018).

**SEGUNDA PARTE DE CARÁCTER NO RESOLUTIVO**

**PUNTO N° 24-** Asuntos Urgentes.

**PUNTO N° 25 -** Ruegos y Preguntas.

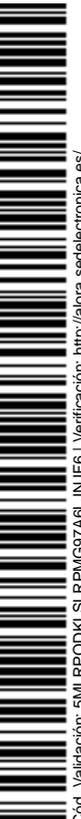
**Segundo.** Notificar la presente Resolución a los miembros integrantes de Junta de Gobierno Local, advirtiéndoles que, conforme art. 12.1 ROF, deberán comunicar con la antelación necesaria cualquier causa justificada que implique la imposibilidad de asistir a la citada sesión.

**Tercero.** Que por la Secretaría General se ponga a disposición de los Sres. Concejales la documentación de los asuntos incluidos en el orden del día, acompañando a la convocatoria copia de las actas de las sesiones anteriores que se sometan a aprobación, en su caso.

EL ALCALDE-PRESIDENTE  
Fdo.: José Sánchez Moreno.

DECRETO

Número: 2019-0041 Fecha: 15/01/2019



Cód. Validación: 5MLRPQDKLSLRPMG97A6LJNJF6 | Verificación: <http://alora.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3